THERMOCONFORT S.A.S.

AIRE ACONDICIONADO, REFRIGERACION
Y VENTILACION MECANICA, DISEÑO, MONTAJE Y MANTENIMIENTO

Santiago de Cali, mayo 18 de 2023. CTZ-129-023.

Señores:
INSTITUCION UNIVERSITARIA ANTONIO JOSE CAMACHO.
Cali

Asunto: COTIZACION SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO PROYECTO CENTRO DE PRODUCCION AUDIOVISUAL AV. ESTACION III.

Firma especializada en Sistemas Especiales de Aire Acondicionado, ventilación y Extracción para áreas como la requerida en ref., tiene el gusto de cotizar un sistema de climatización para el área en Referencia, de acuerdo a información recibida.

ESPECIFICACIONES TECNICAS.

UNIDAD ACONDICIONADORA (FANCOIL DECORATIVO).
Se instalará, la Unidad Acondicionadora de aire, en el sitio previsto en visita realizada (INDOOR), con todos los accesorios de norma que la misma requiera.

UNIDAD CONDENSADORA (UC).
Se instalarán en su parte exterior. Estas contienen: Serpentín construido en tubería de cobre, expandida mecánicamente con aletas de Aluminio, ventilador Centrifugo de descarga vertical, motocompresor del tipo reciprocante respectivamente, alambrado originalmente de fábrica a 220 voltios y con protección interna para sobre corrientes y altas temperaturas, contactor a 24 voltios, relé de tiempo para preservar el arranque de la unidad; transformador a 24 voltios para el circuito de control, calentador del cárter para evitar que el aceite se combine con el refrigerante, presostato de baja presión, relé y capacitor de arranque, capacitor de marcha del compresor, la unidad contiene mueble en lámina bonderizada especialmente diseñada para trabajo a la intemperie.

MONTAJE DEL SISTEMA.
Se suministrará mano de obra altamente especializada para efectuar en forma adecuada para las unidades Split de Aire Acondicionado y hacer conexiones eléctricas finales y de controles de las mismas.

ARRANQUE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
Se arrancará y pondrá en marcha el sistema con Ingeniería y personal especializado en este tipo de instalaciones y aplicaciones. Se ajustarán y calibrarán los controles para obtener las condiciones requeridas.

PRUEBAS DE FUGAS
Al equipo de refrigeración se le harán las pruebas necesarias para asegurar su hermetismo, se evacuará y deshidratará debiéndose mantener un vacío de milímetro de mercurio durante un mínimo de 24 horas, antes de ser cargado con refrigerante.

SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPOS TIPO PISO TECHO CON CONTROL REMOTO.
Estos sistemas presentan control individual de temperatura por área, bajo consumo de energía, equipos silenciosos, y ahorro de energía comparado con cualquier otro tipo de sistema.

THERMOCONFORT S.A.S.

AIRE ACONDICIONADO, REFRIGERACION
Y VENTILACION MECANICA, DISEÑO, MONTAJE Y MANTENIMIENTO

PROYECTO CENTRO DE PRODUCCIÓN AUDIOVISUAL EDIFICIO AVENIDA ESTACIÓN III				
DESCRIPCION	**Q**	**UN**	**VLR UNIT**	**VALOR TOTAL**
SALA MULTIPLE PISO 1.				
UNIDAD TIPO CASSETTE INVERTER, a 220V				
(36000 btu.h)(220/1/60 H.E). MARCA MIDEA O similar según disponibilidad	3	UN	11980000	$ 35.940.000,00
MONTAJE EQUIPOS				
BASE UNIDAD CONDENSADORA	3	UND	320000	$ 960.000,00
PRESURIZACION CON NITROGENO	3	UND	68000	$ 204.000,00
DESHUMIDIFICACION DEL SISTEMA	3	UND	39000	$ 117.000,00
REFRIGERANTE	3	GLB	285000	$ 855.000,00
EQUIPO OXIACETILENO	3	GLB	85000	$ 255.000,00
SOLDADURA DE PLATA	3	GLB	32000	$ 96.000,00
CHAZOS, TORNILLOS Y DEMAS ELEMENTOS MENORES	3	GLB	125000	$ 375.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA CONTROL EVAPORADOR	3	GLB	452000	$ 1.356.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA DE FUERZA UNIDAD CONDENSADORA	3	GLB	4250000	$ 12.750.000,00
DRENAJE DE UNIDAD INTERIOR	3	GLB	98500	$ 295.500,00
TUBERIAS DE REFRIGERACION				
LINEA DE LIQUIDO DE 3/8"	80	ML	26850	$ 2.148.000,00
LINEA DE SUCCION DE 3/4"	80	ML	72500	$ 5.800.000,00
RUBATEX 3/8 X 3/4´´	80	ML	29850	$ 2.388.000,00
MANO DE OBRA INSTALACION	3	UND	850000	$ 2.550.000,00
ESTUDIO DE TV				
UNIDAD TIPO CASSETTE INVERTER, a 220V				
(36000 btu.h)(220/1/60 H.E). MARCA MIDEA O similar según disponibilidad	2	UN	11980000	$ 23.960.000,00
MONTAJE EQUIPOS				
BASE UNIDAD CONDENSADORA	2	UND	320000	$ 640.000,00
PRESURIZACION CON NITROGENO	2	UND	68000	$ 136.000,00
DESHUMIDIFICACION DEL SISTEMA	2	UND	39000	$ 78.000,00
REFRIGERANTE	2	GLB	285000	$ 570.000,00
EQUIPO OXIACETILENO	2	GLB	85000	$ 170.000,00
SOLDADURA DE PLATA	2	GLB	32000	$ 64.000,00
CHAZOS, TORNILLOS Y DEMAS ELEMENTOS MENORES	2	GLB	125000	$ 250.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA CONTROL EVAPORADOR	2	GLB	452000	$ 904.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA DE FUERZA UNIDAD CONDENSADORA	2	GLB	4250000	$ 8.500.000,00
DRENAJE DE UNIDAD INTERIOR	2	GLB	98500	$ 197.000,00
TUBERIAS DE REFRIGERACION				
LINEA DE LIQUIDO DE 3/8"	40	ML	26850	$ 1.074.000,00
LINEA DE SUCCION DE 3/4"	40	ML	72500	$ 2.900.000,00
RUBATEX 3/8 X 3/4´´	40	ML	29850	$ 1.194.000,00
MANO DE OBRA INSTALACION	2	UND	850000	$ 1.700.000,00
SALA EMISORA PISO 2.				
UNIDAD MINISPLIT INVERTER				
(18000 btu.h)(220/1/60 H.E). MARCA MIDEA O similar según disponibilidad	1	UN	3600000	$ 3.600.000,00
MONTAJE EQUIPOS				
BASE UNIDAD CONDENSADORA	1	UND	185000	$ 185.000,00

Santiago de Cali: Calle 10 No. 19-33 Telefax: 5573356
Cel. (310) 8369826 Email: thermoconfortltda@yahoo.com.co

PRESURIZACION CON NITROGENO	1	UND	45000	$	45.000,00
DESHUMIDIFICACION DEL SISTEMA	1	UND	39000	$	39.000,00
REFRIGERANTE	1	GLB	180000	$	180.000,00
EQUIPO OXIACETILENO	1	GLB	85000	$	85.000,00
SOLDADURA DE PLATA	1	GLB	32000	$	32.000,00
CHAZOS, TORNILLOS Y DEMAS ELEMENTOS MENORES	1	GLB	125000	$	125.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA CONTROL	1	GLB	452000	$	452.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA DE FUERZA UNIDAD CONDENSADORA	1	GLB	895000	$	895.000,00
DRENAJE DE UNIDAD INTERIOR	1	GLB	98500	$	98.500,00
TUBERIAS DE REFRIGERACION					
LINEA DE LIQUIDO DE 1/4"	20	ML	19850	$	397.000,00
LINEA DE SUCCION DE 1/2"	20	ML	38500	$	770.000,00
RUBATEX 1/4 X 1/2´´	20	ML	20500	$	410.000,00
MANO DE OBRA INSTALACION	1	UND	650000	$	650.000,00
SALA DISEÑO MULTIMEDIAL. PISO 2					
UNIDAD TIPO CASSETTE INVERTER, a 220V					
(36000 btu.h)(220/1/60 H.E). MARCA MIDEA O similar según disponibilidad	1	UN	11980000	$	11.980.000,00
MONTAJE EQUIPOS					
BASE UNIDAD CONDENSADORA	1	UND	320000	$	320.000,00
PRESURIZACION CON NITROGENO	1	UND	68000	$	68.000,00
DESHUMIDIFICACION DEL SISTEMA	1	UND	39000	$	39.000,00
REFRIGERANTE	1	GLB	285000	$	285.000,00
EQUIPO OXIACETILENO	1	GLB	85000	$	85.000,00
SOLDADURA DE PLATA	1	GLB	32000	$	32.000,00
CHAZOS, TORNILLOS Y DEMAS ELEMENTOS MENORES	1	GLB	125000	$	125.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA CONTROL EVAPORADOR	1	GLB	452000	$	452.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA DE FUERZA UNIDAD CONDENSADORA	1	GLB	4250000	$	4.250.000,00
DRENAJE DE UNIDAD INTERIOR	1	GLB	98500	$	98.500,00
TUBERIAS DE REFRIGERACION					
LINEA DE LIQUIDO DE 3/8"	20	ML	26850	$	537.000,00
LINEA DE SUCCION DE 3/4"	20	ML	72500	$	1.450.000,00
RUBATEX 3/8 X 3/4´´	20	ML	29850	$	597.000,00
MANO DE OBRA INSTALACION	1	UND	850000	$	850.000,00
CONTROL ROOM EMISORA PISO 2.					
UNIDAD MINISPLIT INVERTER					
(18000 btu.h)(220/1/60 H.E). MARCA MIDEA O similar según disponibilidad	1	UN	3600000	$	3.600.000,00
MONTAJE EQUIPOS					
BASE UNIDAD CONDENSADORA	1	UND	185000	$	185.000,00
PRESURIZACION CON NITROGENO	1	UND	45000	$	45.000,00
DESHUMIDIFICACION DEL SISTEMA	1	UND	39000	$	39.000,00
REFRIGERANTE	1	GLB	180000	$	180.000,00
EQUIPO OXIACETILENO	1	GLB	85000	$	85.000,00
SOLDADURA DE PLATA	1	GLB	32000	$	32.000,00
CHAZOS, TORNILLOS Y DEMAS ELEMENTOS MENORES	1	GLB	125000	$	125.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA CONTROL	1	GLB	452000	$	452.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA DE FUERZA UNIDAD CONDENSADORA	1	GLB	895000	$	895.000,00

DRENAJE DE UNIDAD INTERIOR	1	GLB	98500	$	98.500,00
TUBERIAS DE REFRIGERACION					
LINEA DE LIQUIDO DE 1/4"	15	ML	19850	$	297.750,00
LINEA DE SUCCION DE 1/2"	15	ML	38500	$	577.500,00
RUBATEX 1/4 X 1/2´´	15	ML	20500	$	307.500,00
MANO DE OBRA INSTALACION	1	UND	650000	$	650.000,00
CONTROL ROOM ESTUDIO TV. PISO 2.					
UNIDAD MINISPLIT INVERTER					
(18000 btu.h)(220/1/60 H.E). MARCA MIDEA O similar según disponibilidad	1	UN	3600000	$	3.600.000,00
MONTAJE EQUIPOS					
BASE UNIDAD CONDENSADORA	1	UND	185000	$	185.000,00
PRESURIZACION CON NITROGENO	1	UND	45000	$	45.000,00
DESHUMIDIFICACION DEL SISTEMA	1	UND	39000	$	39.000,00
REFRIGERANTE	1	GLB	180000	$	180.000,00
EQUIPO OXIACETILENO	1	GLB	85000	$	85.000,00
SOLDADURA DE PLATA	1	GLB	32000	$	32.000,00
CHAZOS, TORNILLOS Y DEMAS ELEMENTOS MENORES	1	GLB	125000	$	125.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA CONTROL	1	GLB	452000	$	452.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA DE FUERZA UNIDAD CONDENSADORA	1	GLB	895000	$	895.000,00
DRENAJE DE UNIDAD INTERIOR	1	GLB	98500	$	98.500,00
TUBERIAS DE REFRIGERACION					
LINEA DE LIQUIDO DE 1/4"	20	ML	19850	$	397.000,00
LINEA DE SUCCION DE 1/2"	20	ML	38500	$	770.000,00
RUBATEX 1/4 X 1/2´´	20	ML	20500	$	410.000,00
MANO DE OBRA INSTALACION	1	UND	650000	$	650.000,00
NOC PISO 2.					
UNIDAD MINISPLIT INVERTER					
(18000 btu.h)(220/1/60 H.E). MARCA MIDEA O similar según disponibilidad	1	UN	3600000	$	3.600.000,00
MONTAJE EQUIPOS					
BASE UNIDAD CONDENSADORA	1	UND	185000	$	185.000,00
PRESURIZACION CON NITROGENO	1	UND	45000	$	45.000,00
DESHUMIDIFICACION DEL SISTEMA	1	UND	39000	$	39.000,00
REFRIGERANTE	1	GLB	180000	$	180.000,00
EQUIPO OXIACETILENO	1	GLB	85000	$	85.000,00
SOLDADURA DE PLATA	1	GLB	32000	$	32.000,00
CHAZOS, TORNILLOS Y DEMAS ELEMENTOS MENORES	1	GLB	125000	$	125.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA CONTROL	1	GLB	452000	$	452.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA DE FUERZA UNIDAD CONDENSADORA	1	GLB	895000	$	895.000,00
DRENAJE DE UNIDAD INTERIOR	1	GLB	98500	$	98.500,00
TUBERIAS DE REFRIGERACION					
LINEA DE LIQUIDO DE 1/4"	20	ML	19850	$	397.000,00
LINEA DE SUCCION DE 1/2"	20	ML	38500	$	770.000,00
RUBATEX 1/4 X 1/2´´	20	ML	20500	$	410.000,00
MANO DE OBRA INSTALACION	1	UND	650000	$	650.000,00
SALA ENSAYO 2 Y 3. PISO 3.					
UNIDAD MINISPLIT INVERTER					

(12000 btu.h)(220/1/60 H.E). MARCA MIDEA O similar según disponibilidad	2	UN	2650000	$	5.300.000,00
MONTAJE EQUIPOS					
BASE UNIDAD CONDENSADORA	2	UND	185000	$	370.000,00
PRESURIZACION CON NITROGENO	2	UND	45000	$	90.000,00
DESHUMIDIFICACION DEL SISTEMA	2	UND	39000	$	78.000,00
REFRIGERANTE	2	GLB	180000	$	360.000,00
EQUIPO OXIACETILENO	2	GLB	85000	$	170.000,00
SOLDADURA DE PLATA	2	GLB	32000	$	64.000,00
CHAZOS, TORNILLOS Y DEMAS ELEMENTOS MENORES	2	GLB	125000	$	250.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA CONTROL	2	GLB	452000	$	904.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA DE FUERZA UNIDAD CONDENSADORA	2	GLB	895000	$	1.790.000,00
DRENAJE DE UNIDAD INTERIOR	2	GLB	98500	$	197.000,00
TUBERIAS DE REFRIGERACION					
LINEA DE LIQUIDO DE 1/4"	30	ML	19850	$	595.500,00
LINEA DE SUCCION DE 1/2"	30	ML	38500	$	1.155.000,00
RUBATEX 1/4 X 1/2´´	30	ML	20500	$	615.000,00
MANO DE OBRA INSTALACION	2	UND	650000	$	1.300.000,00
SALA DE ENSAYO 1/CONTROL/SALA DE GRABACION PISO 3.					
PAQUETE ENFRIADA POR AIRE					
(90000 btu.h)(220/3/60 H.E). MARCA STARLIGHT O similar según disponibilidad	1	UN	39200000	$	39.200.000,00
MONTAJE EQUIPOS					
BASE UNIDAD	1	UND	298500	$	298.500,00
TERMOSTATO DIGITAL DE UNA ETAPA	1	UND	268500	$	268.500,00
CONDUCTOS PIR-ALU	120	M2	165000	$	19.800.000,00
REJILLAS Y DIFUSORES	10	UND	156000	$	1.560.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA CONTROL	1	GLB	452000	$	452.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA DE FUERZA UNIDAD	1	GLB	3560000	$	3.560.000,00
IZAJE DE EQUIPO	1	GLB	9500000	$	9.500.000,00
MANO DE OBRA INSTALACION	1	UND	2685000	$	2.685.000,00
			SUBTOTAL	**$**	**251.617.250,00**
			MAS IVA	**$**	**47.807.277,50**
			TOTAL	**$**	**299.424.527,50**

CONDICIONES COMERCIALES Y GARANTIAS

COSTO TOTAL **: $251.617.250.00 MAS IVA.**
FORMA DE PAGO : A convenir.
TIEMPO DE ENTREGA : Seis semanas.
VALIDEZ DE LA OFERTA : Treinta (30) días.

GARANTIA: Un (1) año contra defectos de montaje y el servicio de mantenimiento preventivo sea programado por un valor a convenir.

Atentamente,



JESUS ANTONIO FERNANDEZ
DPTO TECNICO.